

INVESTIČNÁ PRÍLEŽITOSŤ: Pozemok s potenciálom rezidenčnej výstavby vo Vinnom



250 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Vinné*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Teritórium:*	*Extravilán*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Šírka pozemku:*	*33 m*
Plocha pozemku:	*6620 m^2*	*Dĺžka pozemku:*	*200 m*
Typ zeme:	*rovina*	*Celková plocha:*	*6620 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Atraktívna lokalita, veľkorysá výmera a perspektíva individuálnej bytovej výstavby.

*Ponúkame na predaj pozemok s celkovou výmerou **6 620 m²**, situovaný v perspektívnej lokalite obce Vinné, v blízkosti dvoch významných rekreačných destinácií východného Slovenska – Zemplínskej šíravy a Vinianskeho jazera.*

*Pozemok disponuje ideálnymi rozmermi približne **200 × 33 m**, ktoré vytvárajú zaujímavé predpoklady pre budúce investičné a developerské využitie.*

*Významným benefitom je súlad lokality s aktuálnym územným plánom obce Vinné, podľa ktorého je predmetné územie určené na **individuálnu bytovú výstavbu.***

Strategická poloha ponúka kombináciu pokojného prostredia, dostupnosti rekreačných možností a dobrého dopravného spojenia s okresným mestom Michalovce.

Potenciál pre developerov a investorov

Veľkorysá výmera a charakter územia predstavujú zaujímavú príležitosť na preverenie možností rezidenčného projektu, napríklad výstavby rodinných domov alebo menšieho rezidenčného celku.

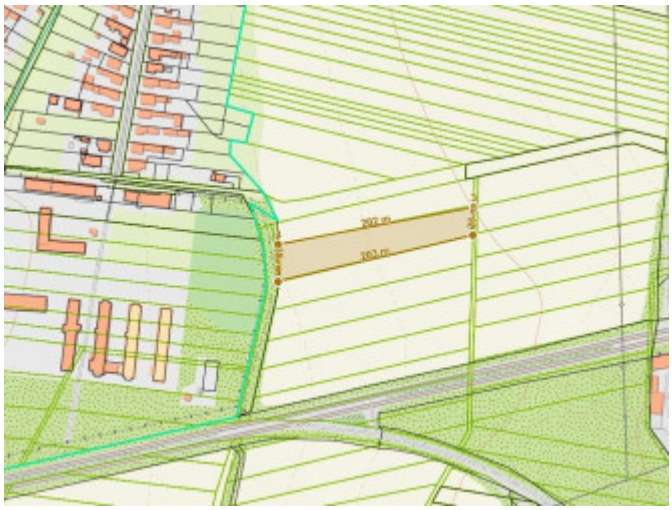
Pozemok, ktorý spája atraktívnu lokalitu, rekreačné zázemie a perspektívu budúceho rozvoja.

V našej kancelárii na Námestí Slobody 9 v Humennom Vám radi poskytneme bezplatné poradenstvo a v prípade potreby pomôžeme s výberom a vybavením výhodného hypotekárneho úveru, tel: 0915-961 074, Klaudius Danics

moje referencie - https://klaudiusdanics.sk/referencie
podpora športu - https://lnk.sk/bjlx7







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Klaudius Danics***
Telefón : ***0915 961 074***
E-mail: ***danics@modrarealitka.sk***