



NA PREDAJ 2,5-IZBOVÝ BYT V CENTRE MESTA – KUKORELLIHO ULICA



93 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Kukorelliho 28
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	pôvodný stav	Poschodie:	3

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2,5-izbový byt v osobnom vlastníctve, ktorý sa nachádza na Kukorelliho ulici, v lokalite za hlavnou poštou, priamo v centre mesta. Byt je situovaný na 3. poschodí zo 4 v tehlovom bytovom dome.

Byt je v pôvodnom, no veľmi zachovalom stave, čo novému majiteľovi ponúka ideálnu príležitosť prispôbiť si bývanie podľa vlastných predstáv a potrieb.

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE

Byt o výmere 65m² pozostáva z troch izieb, chodby, kuchyne, kúpeľne a samostatného WC. K bytu prislúcha balkón a pivnica, ktoré poskytujú ďalší praktický priestor.

Vďaka svojej stredovej polohe je byt energeticky úspornejší, čo oceníte pri každodennej prevádzke.

LOKALITA, KTORÁ ŠETRÍ ČAS

Jednou z najväčších predností tejto nehnuteľnosti je jej poloha v centre mesta. Kompletná občianska

vybavenosť, obchody, služby a ďalšie dôležité inštitúcie sú dostupné v pohodlnej pešej vzdialenosti.

Bývanie na tejto adrese vám umožní vybaviť väčšinu každodenných záležitostí bez potreby využívať automobil.

BÝVANIE PODĽA VLASTNÝCH PREDSTÁV

Byt ponúka viacero možností dispozičných úprav a rekonštrukcie. Je preto vhodnou voľbou pre záujemcov, ktorí hľadajú nehnuteľnosť s potenciálom vytvoriť si bývanie presne podľa svojich požiadaviek.

Zaujímavou príležitosťou môže byť aj pre investorov, ktorí hľadajú nehnuteľnosť na prenájom v centre mesta.

KOMPLEXNÝ SERVIS PRI KÚPE

V prípade záujmu vám radi pomôžeme aj s výberom a vybavením hypotekárneho úveru v bankách a stavebných sporiteľniach. Ak potrebujete pred kúpou predať svoju súčasnú nehnuteľnosť, pomôžeme vám aj s jej predajom.

Zaujala vás táto ponuka? Kontaktujte nás a dohodnite si obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Jaroslav Bodnár

Telefón :

0905 351 943

E-mail:

bodnar@modrarealitka.sk

