ZNÍŽENÁ CENA, - Rodinný dom na Table v Snine na predaj



154 900 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Snina*
Obec:	*Snina*
Ulica:	*Kalinčiakova 53*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Loggia:*	*áno*
Plocha pozemku:	*370 m^2*	*Garáž:*	*áno*
Úžitková plocha:	*315 m^2*	*Špajza:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*105 m^2*	*Dielňa:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Celková plocha:*	*370 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný, čiastočne zrekonštruovaný rodinný dom situovaný vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite Sídliska Tabla v Snine. Dom je ideálnou voľbou pre viaccčlennú rodinu alebo viacgeneračné bývanie, pričom ponúka dostatok priestoru, praktickú dispozíciu a príjemné zázemie.

Nehnuteľnosť sa nachádza na rovinatom pozemku s výmerou 370 m², ktorý poskytuje priestor na oddych aj praktické využitie. Za domom sa nachádza záhrada s menším skladom na náradie. Pozemok ponúka dostatok miesta na vytvorenie relaxačnej zóny, detského ihriska či priestoru na grilovanie s rodinou a priateľmi.

Dom je súčasťou radovej zástavby piatich rodinných domov, čo prináša výhodu nižších tepelných strát a priaznivejších nákladov na vykurovanie.

Dispozícia domu:

Prízemie:

vstupná chodba,
kuchyňa,
špajza,
kotolňa,
bezbariérová kúpeľňa s WC,
garáž.

1. poschodie:

priestranná obývacia izba s loggiou,
obytná izba,
chodba,
zrekonštruovaná kúpeľňa,
samostatné WC.

2. poschodie:

štyri obytné izby,
zrekonštruovaná kúpeľňa s WC.

Vďaka siedmim obytným miestnostiam ponúka dom dostatok súkromia pre každého člena domácnosti a je vhodný aj pre viacgeneračné bývanie alebo kombináciu bývania s pracovňou.

Ak hľadáte priestranný rodinný dom v pokojnej lokalite s výborným dispozičným riešením a možnosťou dotvoriť si exteriér podľa vlastných predstáv, táto nehnuteľnosť je výbornou voľbou.

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Radi vám tento dom predstavíme osobne.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jaroslav Bodnár***
Telefón : ***0905 351 943***
E-mail: ***bodnar@modrarealitka.sk***