



Prenájom obchodných / kancelárskych priestorov v atraktívnej lokalite – Snina



1 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Komenského
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Polyfunkčná budova
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	260 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	260 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranné obchodné alebo kancelárske priestory na prízemí polyfunkčnej budovy na ulici **Komenského 2895/118 v Snine**, len pár minút od centra mesta.

Výnimočná poloha priamo pri svetelnej križovatke a hlavnej ceste zabezpečuje výbornú viditeľnosť prevádzky a vysokú frekvenciu okoloidúcich. Budova sa nachádza oproti predajni Billa, čo prináša neustály pohyb potenciálnych zákazníkov.

Dispozícia priestorov

- otvorený obchodný priestor s výmerou **201,36 m²**,
- dve samostatné miestnosti vhodné ako kancelárie, sklady alebo zázemie,
- sociálne zariadenie (WC a sprcha).

Celková výmera priestorov je približne 260 m².

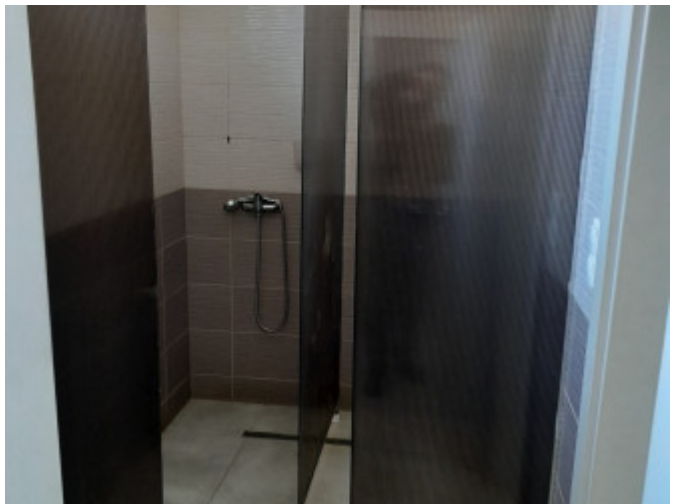
Výhody nehnuteľnosti

- výborná a frekventovaná lokalita,
- prízemné priestory s bezbariérovým prístupom,
- vlastné parkovisko,
- kamerový systém,
- možnosť dispozičných úprav podľa potrieb nájomcu.

Priestory sú vhodné na obchod, drogériu, diskontnú predajňu, showroom, kancelárie, služby, ambulanciu, fitness, vzdelávacie centrum alebo inú podnikateľskú činnosť.

Cena prenájmu dohodou podľa plánovaného spôsobu využitia priestorov.

□ V prípade záujmu o viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Vladimír Lazor
0908 708 005
lazor@modrarealitka.sk

