Rezervované - Štýlový 1-izbový zrekonštruovaný byt v centre – 41 m², balkón



1 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Humenné*
Ulica:	*Ševčenkova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Rok poslednej rekonštrukcie:*	*2025*
Vlastníctvo:	*osobné*		
Úžitková plocha:	*41 m²*	*Pozícia:*	*posledné poschodie*
Stav:	*úplne prerobený*	*Poschodie:*	*3*
Počet izieb:	*1*	*Celková plocha:*	*41 m²*
Balkón:	*áno*	*Pivnica plocha:*	*2 m²*
Pivnica:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj útulný a prakticky riešený 1-izbový byt s výmerou 41 m² v atraktívnej lokalite centra mesta. Byt sa nachádza na 3. poschodí bytového domu bez výťahu.

Vďaka šikovnému dispozičnému riešeniu je hlavná izba rozdelená na dennú a nočnú časť, čo poskytuje viac súkromia a komfortu bývania. Byt prešiel rekonštrukciou vrátane novej kúpeľne, takže je pripravený na okamžité nasťahovanie bez ďalších investícií. V prípade záujmu je v cene započítané aj zariadenie bytu.

Výhody bytu:

výmera 41 m²
balkón

pivnica
centrum mesta
rekonštruovaný stav
nová kúpeľňa
izba rozdelená na dennú a nočnú zónu
zariadenie ostáva súčasťou predaja

Byt je ideálnou voľbou na vlastné bývanie aj ako investícia na prenájom. Výborná poloha v centre mesta zabezpečuje kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti.

V našej kancelárii na Námestí Slobody 9 v Humennom Vám radi poskytneme bezplatné poradenstvo a v prípade potreby pomôžeme s výberom a vybavením výhodného hypotekárneho úveru, tel: 0915-961 074, Klaudius Danics

moje referencie - https://klaudiusdanics.sk/referencie
podpora športu - https://lnk.sk/bjlx7






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Klaudius Danics***
Telefón : ***0915 961 074***
E-mail: ***danics@modrarealitka.sk***