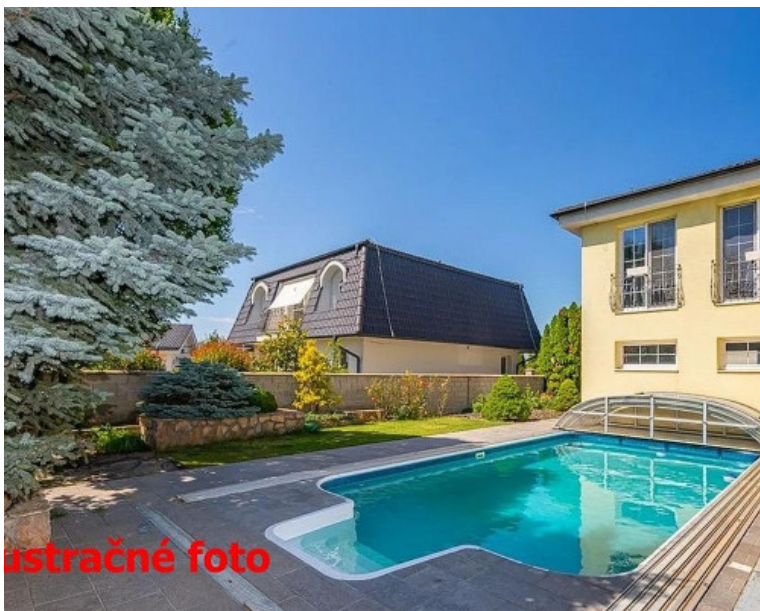




□ Ponuka: Exkluzívny rodinný dom s bazénom a saunou len 7 km od Humenného na prenájom



1 200 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	400 m ²	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	130 m ²	Terasa plocha:	25 m ²
Podlahová plocha:	250 m ²	Plocha garáže:	40 m ²
Skladová plocha:	150 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Plyn:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte pokojné bývanie s nadštandardným relaxom a kompletným servisom? Ponúkame na prenájom priestranný, kompletne vybavený rodinný dom, ktorý sa nachádza v tichej lokalite len 7 minút jazdy od Humenného.

Tento dom je ideálnym miestom pre rodinu alebo náročného klienta, ktorý ocení súkromie, wellness prvky a bezstarostnú údržbu.

□ Dispozícia domu:

Dom je rozdelený na tri podlažia, ktoré zabezpečujú maximálne pohodlie a dostatok úložného

priestoru:

Prízemie (Denná časť): Dominantou je veľká, presvetlená obývacia izba a plne vybavená kuchyňa. Z prízemia je prístup do zimnej záhrady, ktorá ponúka príjemné posedenie počas celého roka. Nájdete tu aj kúpeľňu s WC a vnútorné schodisko priamo do garáže.

Poschodie (Nočná časť): Tri samostatné spálne, ktoré poskytujú súkromie pre všetkých členov rodiny, a druhá kúpeľňa s WC.

Suterén / Pivnica: Rozsiahle priestory zahŕňajú dvojgaráž pre dve autá, technickú miestnosť a ďalšie pivničné a skladové priestory.

□ *Wellness a exteriér:*

Záhrada je navrhnutá pre maximálny relax:

Vonkajší bazén s prekrytím (predlžuje kúpaciu sezónu a zjednodušuje automatickú údržbu).

Vlastná sauna pri bazéne.

Záhrada: Možnosť využívania pre vlastné potreby (pestovanie, relax). Pokiaľ nemáte záujem o prácu v záhrade, o jej údržbu a kosenie sa postará profesionálny záhradník (v cene).

□ *Cena a podmienky:*

Mesačné nájomné: 1 200 €

Energie: V cene! (Nájomné zahŕňa všetky náklady na energie, vodu a kúrenie).

Lokalita: Len 7 km od Humenného (vynikajúca dostupnosť do mesta).

V našej kancelárii na Námestí Slobody 9 v Humennom Vám radi poskytneme bezplatné poradenstvo a v prípade potreby pomôžeme s výberom a vybavením výhodného hypotekárneho úveru, tel: 0915-961 074, Klaudius Danics

moje referencie - <https://klaudiusdanics.sk/referencie>

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Klaudius Danics

0915 961 074

danics@modrarealitka.sk

