



## Stavebný pozemok pod lesom - ul. Jesenského



36 000 €

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj   |
| Okres:           | Snina            |
| Obec:            | Snina            |
| Ulica:           | Jesenského       |
| Druh:            | Pozemky          |
| Typ pozemku:     | Stavebný pozemok |
| Typ:             | Predaj           |
| Úžitková plocha: |                  |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |         |                 |                     |
|--------------|---------|-----------------|---------------------|
| Status:      | aktívne | Plocha pozemku: | 1814 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné  | Typ zeme:       | prevažne rovná      |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj atraktívny stavebný pozemok o výmere 1 814 m<sup>2</sup> a chatku o výmere 70 m<sup>2</sup>. Nachádza sa v tichej a vyhladáwanej lokalite mesta Snina – na ulici Jesenského, priamo pod lesom.

#### □ Hlavné výhody:

Rovinatý a slnečný pozemok nepravidelného tvaru

Výborný prístup – spevnený mostík ponad potok

Elektrická prípojka a vlastná studňa priamo na pozemku

Záhradný domček – praktické riešenie na uskladnenie náradia a techniky

Spoločné parkovacie miesto na ploche 217 m<sup>2</sup>

Tiché prostredie v blízkosti prírody s krásnym výhľadom

□ Využitie:

*Výstavba rodinného domu alebo rekreačnej nehnuteľnosti*

*Investičná príležitosť – bezpečné a stabilné uloženie financií*

*Ideálne spojenie súkromia, prírody a dostupnosti služieb*

□ Kontakt: 0908 708 005

*Neváhajte zavolať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.*

*Pozemok, ktorý ponúka priestor aj budúcnosť.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Vladimír Lazor**

**0908 708 005**

**[lazor@modrarealitka.sk](mailto:lazor@modrarealitka.sk)**

