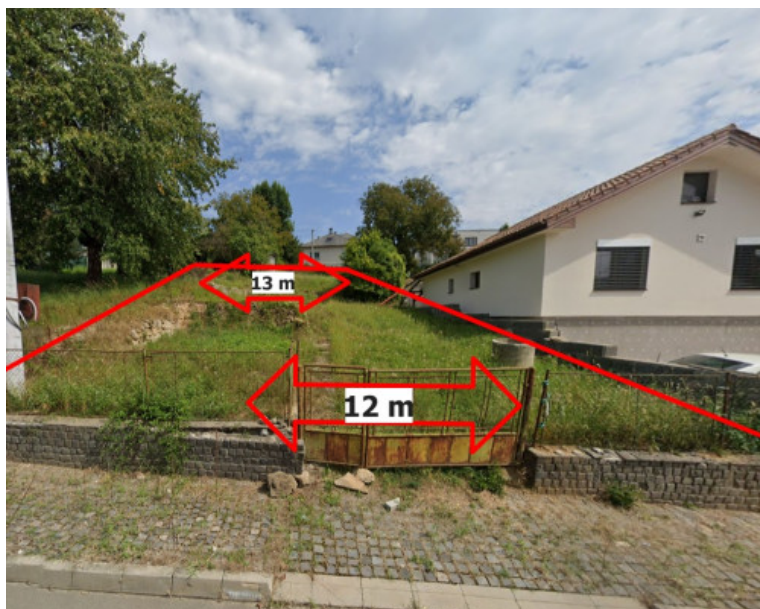




Stavebný pozemok na predaj – Kudlovce v Humennom



66 440 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Kudlovská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Intravilán
Vlastníctvo:	osobné	Šírka pozemku:	12 m
Plocha pozemku:	537 m ²	Celková plocha:	537 m ²
Typ zeme:	mierne svahovitá	Orientácia:	juhozápad

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok vo vyhľadávanej a lukratívnej časti mesta Humenné – ulica Kudlovská, s výbornou dostupnosťou a blízkosťou centra.

- Parametre pozemku:

Celková výmera: 537 m²

Šírka od ulice Kudlovská: 12 m

Šírka od druhého prístupu (ul. Stavbárska): 13 m

Tvar a sklon: mierne svahovitý – ideálny pre výstavbu s prirodzeným odvodnením

Orientácia: juhozápad – slnečný pozemok počas celého dňa

- Výhody a možnosti využitia:

Možnosť výstavby z oboch strán (dvojitý prístup)

Výborná dostupnosť do centra Humenného

Tichá, stabilne zastavaná lokalita

Mierny svah podporuje dobré odvodnenie bez nutnosti rozsiahlych terénnych úprav

- Inžinierske siete:

Všetky potrebné inžinierske siete (voda, elektrina, kanalizácia, plyn) sú na hranici pozemku, pripravené na napojenie.

- Ideálny pozemok pre rodinný dom, modernú vilu alebo investičný projekt v jednej z najlepších častí Humenného.

- V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať pre viac informácií alebo osobnú obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jaroslav Bodnár

0905 351 943

bodnar@modrarealitka.sk

