



REZERVOVANÝ, Priestranný 4-izbový byt s loggiou.



1 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Študentská 1458/21
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1974
Úžitková plocha:	74 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	74 m ²	Poschodie:	6
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	74 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Plocha loggie:	7 m ²
Loggia:	áno	Počet logíí:	1
Pivnica:	áno	Pivnica plocha:	7 m ²
Špajza:	áno	Počet pivníc:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V tichej a zelenej lokalite Sídlička II v Snine ponúkame na predaj priestorňý 4-izbový byt (74 m2), s nádherným výhľadom na Vihorlatské pohorie. Nachádza sa na 6. poschodí zo 7 v zrekonštruovanom panelovom dome s výťahom od prízemia.

Byt má výbornú dispozíciu - pozostáva zo štyroch samostatných izieb, kuchyne, vstupnej chodby, kúpeľne, samostatného WC, praktickej komory na chodbe a pivnice v suteréne. K bytu patrí aj rozsiahla loggia, ideálna na oddych s výhľadom do zelene.

Výhody nehnuteľnosti:

Stredový byt – energeticky úsporný

Výborné svetelné podmienky a krásne výhľady

Pôvodný stav – ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

Pórobetónové priečky – možnosť dispozičných úprav

Kompletná občianska vybavenosť v blízkom okolí

Tichá lokalita plná zelene

Dostupné parkovanie pred domom

Byt je vhodný pre rodiny aj ako investícia do budúcnosti. V prípade záujmu ponúkame pomoc s vybavením hypotekárneho úveru a výhodného poistenia.

Zavolajte nám a dohodnite si obhliadku ešte dnes!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Jaroslav Bodnár
0905 351 943

E-mail:

bodnar@modrarealitka.sk

